

## **BASES SORTEIG**

### **“Hola Nadal, Adéu 2020 – sorteig 2”**

A continuació, es recullen els reglaments (d'ara endavant, les “Bases”) de la promoció (d'ara endavant, el “Sorteig”) dut a terme per SILICIUS REAL ESTATE, S.L. (anteriorment denominat SILICIUS INMUEBLES EN RENTABILIDAD, S.L.,) amb domicili social a Madrid, carrer Velázquez número 123, amb C.I.F. número B-87382453, a La Fira Centre Comercial (Reus) en les quals es detallen les condicions del concurs i la participació en aquest:

Les Bases d'aquest sorteig es troben a la disposició dels usuaris a [www.lafiracentrecomercial.com](http://www.lafiracentrecomercial.com).

#### **1a. RESPONSABLE DEL SORTEIG**

SILICIUS REAL ESTATE, S.L. (anteriorment denominat SILICIUS INMUEBLES EN RENTABILIDAD, S.L.)

#### **2a. PERÍODE DE VIGÈNCIA**

Participació del 21 al 27 de desembre de 2020.

#### **3a. ÀMBIT GEOGRÀFIC**

Local. Participació gratuïta per a totes les persones físiques majors de 18 anys durant el període promocional. No podran participar els treballadors de La Fira Centre Comercial ni les entitats col·laboradores que hagin tingut relació amb aquest sorteig.

#### **4a. ACCEPTACIÓ DE LES BASES**

La participació en el sorteig suposa l'acceptació expressa i íntegra d'aquestes Bases i la submissió expressa a les decisions interpretatives de les citades Bases que pogués efectuar SILICIUS REAL ESTATE, S.L.

#### **5a. CALENDARI**

La promoció iniciarà a les 18:00h del 14 de desembre, amb la publicació del post de llançament al perfil de Facebook i Instagram del Centre Comercial.

Els guanyadors s'anunciaran el 28 de desembre a les 12:00h en un post a Facebook i Instagram. Els afortunats hauran de posar-se en contacte amb La Fira Centre Comercial per comunicar les seves dades personals, moment en el qual es rebran les instruccions necessàries per a l'obtenció i utilització del premi.

#### **6a. OBJECTIU**

La promoció té com a objectiu reactivar la visita a La Fira Centre Comercial durant la campanya de Nadal, fomentant la compra en els seus establiments i promocionant el seus espais, a més de fomentar la participació al perfil de Facebook i d'Instagram.

## **7a. MECÀNICA DEL CONCURS**

### **7.1 PARTICIPACIÓ**

- Des de les 18:00h del 21 de desembre fins a les 23:59h del 27 de desembre, els participants podran entrar al sorteig complint els següents passos:
  - Seguir el perfil de Facebook i/o Instagram de La Fira Centre Comercial.
  - Mencionar al post del sorteig a algú que tingui ganes d'acabar el 2020.
  - Entrar al sorteig de 7 targetes regal de 20€!
- Els guanyadors resultants del sorteig, seleccionats de forma aleatòria, seran notificats mitjançant una publicació a la fanpage de Facebook de La Fira Centre Comercial o de missatge directe a través de l'Instagram de La Fira Centre Comercial, on s'exposarà el seu nom utilitzat en el seu compte de Facebook o Instagram.
- Cada usuari comptabilitzarà com una sola participació per cada xarxa social (Facebook i Instagram).
- Aquests hauran de posar-se en contacte amb el Centre a través d'un missatge privat a les nostres xarxes socials i/o esperar a ser contactats per La Fira Centre Comercial, confirmar les seves dades d'identificació i contacte i rebre la notificació de que ja poden passar a recollir el seu premi.
- En qualsevol cas, si 36 hores després de la notificació inicial no s'ha obtingut resposta, se seleccionarà un suplent de forma aleatòria.

### **7.2 LEGITIMACIÓ PER PARTICIPAR**

- Podran participar en la promoció totes aquelles persones físiques, majors de 18 anys, i residents a Espanya que ho desitgin.
- No obstant l'anterior, no podran participar en la promoció el personal de La Fira Centre Comercial, ja sigui dels locals que integren el Centre Comercial, el personal de gerència o bé personal de terceres empreses que ofereixin els seus serveis a La Fira Centre Comercial de forma continuada, ni de les empreses que intervenen en la realització de la promoció.

### **7.3 CRITERIS PER A LA SELECCIÓ DEL GUANYADOR**

- El sorteig tindrà lloc conforme als temps determinats en el punt 5è, mitjançant l'ús de l'aplicació aleatòria Easypromos entre totes les persones que hagin seguit la mecànica anteriorment exposada.

### **7.4 DESCRIPCIÓ I LLIURAMENT DEL PREMI**

- S'institueixen 7 guanyadors únics, els quals optaran de forma gratuïta a una targeta regal per valor de 20€ que podran gastar en els establiments de La Fira Centre Comercial.

- Els guanyadors hauran de recollir el premi al Punt d'Atenció al Client després de confirmar les seves dades i rebre la notificació de que ja poden passar a recollir el seu premi.
- Els guanyadors hauran de presentar el seu DNI de forma inexcusable per a identificar-se i validar la seva identitat. En cas contrari, no tindran dret a premi.
- La Fira Centre Comercial es reserva el dret a modificar qualsevol punt d'aquesta promoció en qualsevol de les seves regles i condicions, podent cancel·lar la promoció o modificar aquestes bases segons el seu criteri sense previ avís ni possibilitat de reclamació per part dels participants.

#### **8a. DRETS D'IMATGE**

- Els/les guanyadors/es autoritzen les empreses organitzadores a reproduir, utilitzar i difondre la seva imatge, nom i cognoms, en qualsevol activitat publicitària i/o promocional que estigui relacionada amb aquesta promoció, tot això en qualsevol mitjà (incloent amb caràcter enunciatiu, no limitatiu, l'explotació a través d'Internet i Internet per a telefonia mòbil), sense que aquestes activitats els confereixin dret de remuneració o cap benefici amb excepció feta del lliurament del premi guanyat conforme a aquestes bases.
- La cessió inclou tots els drets de reproducció, transformació, distribució i comunicació pública de l'enregistrament o imatges captades, sense limitació de temps ni de territori.

#### **9a. PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS**

Les dades recaptades seran tractats per la propietat de La Fira Centre Comercial (d'ara endavant, el "CENTRE COMERCIAL"), amb domicili a l'Avinguda Sant Jordi, 6, 43201, Reus (Tarragona). La finalitat principal és la gestió de la seva participació en el sorteig. Les seves dades seran tractades amb aquesta finalitat basant-se tant en el manteniment de la relació contractual o precontractual com en el consentiment exprés atorgat per vostè. Vostè garanteix la veracitat de les dades aportades, el contrari podrà suposar la seva desqualificació del Sorteig.

Les seves dades no seran cedides a terceres parts, a excepció d'autoritats a les quals el CENTRE COMERCIAL estigui obligada a remetre informació, així com a empreses del Grup al qual el CENTRE COMERCIAL pertany, englobades dins del sector immobiliari, amb la finalitat de centralitzar els processos administratius i informàtics.

Les seves dades seran conservades amb aquestes finalitats durant tot el temps que duri el Sorteig i, una vegada finalitzat aquest període, durant tot el temps exigít per la legislació aplicable i fins que prescriguin les eventuais responsabilitats derivades de la relació amb el CENTRE COMERCIAL, tret que vostè hagi prestat el seu consentiment per a l'enviament de comunicacions comercials, en aquest cas les dades seran conservades fins que mostri la seva oposició.

Pot revocar en qualsevol moment el consentiment atorgat, així com exercitar els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació al tractament de dades, portabilitat de dades, així com a no ser objecte de decisions automatitzades, a través de correu postal a l'adreça a dalt indicada o a l'adreça de correu electrònic: info@lafiracentrecomercial.com, adjuntant còpia del seu DNI o documentació acreditativa de la seva identitat. A més, pot reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades quan consideri que el CENTRE COMERCIAL ha vulnerat els seus drets reconeguts per la normativa aplicable en protecció de dades.

Les dades aportades i aquelles recaptades durant la seva participació en el Sorteig/ Promoció podran ser publicades en el lloc web del CENTRE COMERCIAL, en xarxes socials, o en qualsevol mitjà de difusió en qualsevol suport, amb efectes de promoció i/o difusió. A més, ens agradaria fer-li partícip de l'oferta de fidelització i poder mantenir-li al dia sobre les novetats, activitats i esdeveniments del CENTRE COMERCIAL, així com que vostè pugui aprofitar- se de nombrosos avantatges i promocions.

#### **10a. LIMITACIÓ DE RESPONSABILITAT**

SILICIUS REAL ESTATE, S.L. no es fa responsable per la no satisfacció del guanyador pels serveis prestats per La Fira Centre Comercial.

SILICIUS REAL ESTATE, S.L. no es fa responsable del reemborsament per cap càrrec de despeses extres que no estiguin expressament prevists en les presents Bases.

Finalment, el guanyador descarrega i allibera a SILICIUS REAL ESTATE, S.L. de tota responsabilitat civil contractual o extracontractual o penal per qualsevol mal o lesió, perjudici natural, moral o econòmic, derivat del consum del premi obtingut. Així mateix, renúncia a tota mena de cobrament d'indemnització, reclam, demanda o acció per perjudicis derivats del consum del premi obtingut.

#### **11a. EXEMPCIÓ DE RESPONSABILITAT**

SILICIUS REAL ESTATE, S.L. queda exempta de tota responsabilitat per qualssevol conceptes a partir del moment en què els guanyadors acceptin el premi i, per tant, SILICIUS REAL ESTATE, S.L. declinarà tota responsabilitat i els Guanyadors s'abstindran d'emprendre qualsevol tipus d'acció legal contra SILICIUS REAL ESTATE, S.L. per motius derivats de, o relacionats amb el Concurs, les presents Bases, el propi premi, el benefici obtingut o l'ús que es realitzi d'aquest.

SILICIUS REAL ESTATE, S.L. no es fa responsable del mal funcionament de les xarxes de comunicació electròniques que impedeixin el normal desenvolupament del concurs per causes alienes a l'empresa i especialment per actes externs de mala fe.

Tampoc serà responsable SILICIUS REAL ESTATE, S.L. pels problemes de transmissió o pèrdua de dades no imputables a aquesta.

## **12a. EXCLUSIONS I ELIMINACIONS**

SILICIUS REAL ESTATE, S.L. es reserva el dret d'eliminar justificadament a qualsevol usuari que defraudi, alteri o inutilitzi el bon funcionament i el transcurs normal i reglamentari del present sorteig. Igualment quedarà eliminat qualsevol usuari que de manera intencionada o no, perjudiqui o danyi la imatge de La Fira Centre Comercial i/ o M SILICIUS REAL ESTATE, S.L., dels seus clients, dels intèrprets seleccionats, així com de la resta.

## **13a. RETENCIÓ FISCAL**

Al premi del present sorteig li serà aplicable la Llei 35/2006, de 28 de novembre, per la qual s'aprova l'Impost sobre la Renda de les Persona Físiques o, si escau, el Reial decret legislatiu 5/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de l'Impost sobre la Renda de No Residents; així com els seus corresponents Reglaments i altra normativa de desenvolupament; o, en defecte d'això, la normativa tributària que estigüés vigent aplicable a residents i no residents fiscals a Espanya.

En cas de resultar aplicable, correspondrà i serà per compte exclusiu de SILICIUS REAL ESTATE, S.L., el pagament de la retenció o ingrés a compte corresponent al premi, als tipus que resultin vigents a data de meritació de l'operació. En el supòsit de premis "en espècie", l'ingrés a compte no serà repercutit als premiats, sent, per tant, assumit per SILICIUS REAL ESTATE, S.L., per la qual cosa aquest ingrés a compte suposarà un major valor del premi en espècie percebut pels premiats.

Així mateix, SILICIUS REAL ESTATE, S.L., i d'acord amb la normativa exposada, remetrà als guanyadors, de forma anual, i amb anterioritat a l'obertura del termini de comunicació o de declaració de l'Impost, el corresponent certificat de retencions i ingressos a compte referent a l'exercici de meritació del premi i pagament de la retenció o ingrés a compte.

## **14a. MODIFICACIONS I/O ANNEX**

SILICIUS REAL ESTATE, S.L. es reserva el dret a realitzar modificacions o afegir annexos successius sobre la seva mecànica i premis, sempre que les mateixes estiguin justificades o no perjudiquin els participants i es comuniquin a aquests degudament.

En cas que aquest sorteig no pogués realitzar-se, bé per fraus detectats en aquest, per errors tècnics o qualsevol altre motiu que no estigui sota el control de SILICIUS REAL ESTATE, S.L., i que afecti el normal desenvolupament del sorteig, SILICIUS REAL ESTATE, S.L. es reserva el dret a cancel·lar, modificar, o suspendre el citat sorteig.

## **15a. NUL·LITAT**

Si qualsevol previsió de les presents Bases fos declarada, totalment o parcialment, nul·la o ineficaç, tal nul·litat o ineficàcia afectarà tan sols aquesta disposició o part de la mateixa que resulti nul·la o ineficaç, subsistint en tota la resta la resta de Bases i tenint-se tal disposició o la part de la mateixa que resulti afectada per no posada, tret que, per resultar essencial a les presents Bases, hagués d'afectar-les de forma integral.

#### **16a. LEGISLACIÓ I JURISDICCIO APLICABLE**

Aquest sorteig es regeix per les lleis espanyoles, renunciant a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls. Per a qualsevol qüestió litigiosa derivada de l'existència, accés, utilització o contingut de les bases, el participant i SILICIUS REAL ESTATE, S.L. renunciem expressament a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls, sotmetent-se a la jurisdicció i competència exclusiva dels Jutjats i Tribunals de la Ciutat de Madrid.

#### **17a. NORMES DE FACEBOOK I D'INSTAGRAM**

Existeix una desvinculació total de cada participant respecte a Facebook i a Instagram. Facebook i Instagram no patrocinen, avalen ni administren de manera algun aquest sorteig, ni estan associats a ella. El participant està proporcionant la seva informació a La Fira Centre Comercial, i no a Facebook ni a Instagram.